



AREA CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

Verbale n. 64 della Commissione Paritetica

Monitoraggio della programmazione e degli interventi delle risorse del PNRR

Codice repertorio: 13C21/2026/10

L'anno **2026**, giorno **28** del mese di **agosto**, si è riunita in videoconferenza, tramite apposita piattaforma telematica, convocata nei modi di legge, la Commissione Paritetica "Monitoraggio della programmazione e degli interventi delle risorse del PNRR", costituita con D.P.C.C. n. 7 del 18.02.2022 e ss. mm. ii., con il seguente Ordine del Giorno:

A) Aggiornamento sull'intervento denominato "OPiGi rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario di Napoli";

B) varie ed eventuali.

Dalle attestazioni degli orari agli atti del Servizio risulta:

COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ ASSENZA	COGNOME E NOME	REGISTRAZIONE PRESENZA/ ASSENZA
Maresca Catello	presente	Maisto Anna Maria	presente	Rispoli Gennaro	assente
Acampora Gennaro	presente	Simeone Gaetano	presente	D'Angelo Bianca Maria	assente
Musto Luigi	assente	Longobardi Giorgio	presente	Palumbo Rosario	presente
Borriello Ciro	assente	Lange Consiglio Salvatore	assente	//////////	/////
Savastano Iris	assente	Andreozzi Rosario	assente	//////////	/////

Protocollo di convocazione: PG/2026/856269 del 10.08.2026

Assume la Presidenza il Presidente, **Catello Maresca**

Segretario: Paola Morra

Il Presidente Catello Maresca, constatata la presenza del numero legale, dichiara aperta la seduta alle ore 15:09.

Introduce la discussione ricordando che, in prospettiva della redazione di una relazione finale circa il lavoro di monitoraggio svolto dalla Commissione, erano state chieste ai Servizi competenti delle relazioni in merito alle motivazioni del mancato completamento degli interventi entro la scadenza fissata al 30 giugno u.s. - come risultante dall'ultimo report trasmesso dal Responsabile dell'U.O.A. PNRR, dott. Avolio (rif. PG 2026/832581 del 03.08.2026) - nonché ad eventuali fonti di finanziamento residuali per la prosecuzione dei lavori.

Dà quindi atto dei riscontri finora pervenuti, già condivisi tramite la chat di Whatsapp comune, relativamente ai seguenti interventi:

- "OPiGi rigenerazione e valorizzazione sociale dell'ex Ospedale Psichiatrico Giudiziario di Napoli", di competenza dell'Area Trasformazione Urbana e Politiche dell'Abitare (nota PG/2026/852104 del 07.08.2026);



AREA CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

Verbale n. 64 della Commissione Paritetica

Monitoraggio della programmazione e degli interventi delle risorse del PNRR

Codice repertorio: 13C21/2026/10

- "Lavori di «Riqualificazione funzionale e messa in sicurezza Plesso Bice Zona di via della Piazzolla n. 36» – CUP: B68I22000140006", di competenza del Servizio Edilizia Scolastica (nota PG/2026/861212 dell'11.08.2026);
- "Autonomia degli anziani non autosufficienti", "Rafforzamento dei servizi sociali domiciliari" e "Percorsi di autonomia per persone con disabilità", di competenza del Servizio Politiche di Inclusione e di Integrazione Sociale (nota PG/2026/864353 del 12.08.2026);
- "Realizzazione di un nuovo impianto sportivo polivalente indoor in via Compagnone", di competenza del Servizio Edilizia Sportiva (nota PG/2026/865629 del 12.08.2026);
- "Ampliamento del deposito mezzi di trazione e officina di manutenzione della linea 1 della metropolitana di Napoli – località Piscinola" - CUP B61E16000790007", di competenza del Servizio Linee Metropolitane (nota PG/2026/865734 del 12.08.2026).

Il **Presidente Maresca** rileva che non risultano ancora pervenuti i riscontri relativi agli altri interventi indicati come non completati alla scadenza prevista, rispetto ai quali la Commissione ha inviato le richieste di relazione in data 07 agosto u.s.; propone di attendere ancora qualche giorno prima di inviare, eventualmente, dei solleciti.

Si tratta, in particolare dei seguenti interventi: Riqualificazione dell'Insediamento di Taverna del Ferro (di competenza dell'U.O.A. "Programmi Specifici di Riqualificazione e Valorizzazione Urbana"); PINQUA - via Toscanella, nel quartiere Chiaiano (di competenza del Servizio Edilizia Residenziale Pubblica); Stazione di posta - Centro servizi 1, Stazione di posta - Centro servizi 2, Riqualificazione dell'immobile sito in vico S. Margherita Fonseca (uso sociale), Housing first 1, Housing first 2, Housing first 3, di competenza del Servizio Programmazione Sociale ed Emergenze Sociali.

La **Consigliera Maisto** propone al Presidente di convocare una riunione con la presenza dei dirigenti dei Servizi competenti per questi ultimi interventi citati.

Il **Presidente Maresca** ritiene opportuna una riflessione condivisa su tale opportunità; ricorda che, data la mole di documentazione, il lavoro di monitoraggio è stato suddiviso in due tranches, con una prima parte riguardante i lavori aventi scadenza il 30 giugno, di cui alcuni prorogati al 31 luglio, appena menzionati. Per alcuni di questi interventi i Servizi competenti hanno indicato anche delle realistiche possibilità di rifinanziamento. Sostiene sia quindi preferibile attendere i riscontri ancora mancanti, così da poter valutare insieme, nella riunione successiva, se sia opportuna un'audizione dei dirigenti responsabili; invita però i Commissari a segnalare eventuali richieste di approfondimento ed urgenze particolari da analizzare in via prioritaria.

Rappresenta, comunque, la necessità di convocare il dott. Avolio in una riunione per un resoconto finale, osservando che quella potrebbe essere la sede opportuna per invitare contestualmente anche altri dirigenti, come già accaduto diverse volte in passato.

I Commissari si ritirano per qualche minuto al fine di esaminare la documentazione in discussione condivisa tramite la chat comune.



AREA CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

Verbale n. 64 della Commissione Paritetica

Monitoraggio della programmazione e degli interventi delle risorse del PNRR

Codice repertorio: 13C21/2026/10

Con riferimento all'intervento del deposito-officina della Linea 1 di Piscinola, il **Consigliere Simeone** rileva che nei lavori è coinvolta anche l'EAV.

Il **Presidente Maresca** osserva che nel riscontro pervenuto viene rappresentato che vi sono ritardi nei lavori e che si stanno cercando coperture finanziarie alternative sul Fondo di cui al D.L. n. 95/2025, garantendo in ogni caso la continuità della copertura finanziaria dell'opera e degli impegni già assunti.

Il **Consigliere Simeone** aggiunge che vi sono risorse nazionali disponibili per le infrastrutture di trasporti, mentre mancano sull'attività di esercizio del trasporto pubblico locale.

Il **Presidente Maresca**, dalla lettura della nota evidenzia che *"il decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 06 maggio 2026, n. 95 ha disposto il definanziamento dell'intervento in oggetto, per un importo pari a euro 49.051.966,93, corrispondente alla quota di finanziamento PNRR. Il medesimo provvedimento ha previsto la possibilità di riassegnare agli interventi definanziati le risorse del Fondo di cui al Decreto Legge 95/2025, previa presentazione di apposita istanza da parte degli Enti interessati".* Nel documento si rappresenta che *"il differimento del cronoprogramma è riconducibile a una pluralità di fattori di natura tecnica e amministrativa emersi nel corso dell'attuazione dell'intervento."*

A seguito dell'affidamento dell'appalto integrato e dell'avvio anticipato delle attività in via d'urgenza, si è reso necessario procedere al completamento delle indagini geotecniche e geognostiche non eseguite nella fase di progettazione definitiva, alla bonifica da ordigni bellici nonché all'esecuzione delle attività archeologiche prescritte dalla competente Soprintendenza, comprensive di ricognizioni, carotaggi, redazione del piano degli scavi e realizzazione dei saggi archeologici.

All'esito delle indagini preliminari, la Soprintendenza ha disposto l'esecuzione di saggi archeologici estesi su una superficie pari al 5% dell'area interessata dall'intervento. Nel corso di tali attività sono emersi rinvenimenti archeologici che hanno richiesto ulteriori approfondimenti e ampliamenti dei saggi. Sebbene la Soprintendenza abbia successivamente confermato la fattibilità dell'opera, tali circostanze hanno comportato un significativo incremento dei tempi e dei costi delle attività preparatorie, con una spesa consuntivata, ad oggi, per le sole attività archeologiche pari a circa 4 milioni di euro".

Inoltre si dà atto che "nel corso della redazione del progetto esecutivo, il confronto con il gestore dell'infrastruttura, ANM S.p.A., e le ulteriori evidenze emerse in seguito all'immissione in servizio dei nuovi treni, hanno consentito di approfondire e affinare alcune soluzioni progettuali già previste nel progetto definitivo posto a base di gara, ottenendo un ulteriore miglioramento delle prestazioni funzionali e dell'efficienza operativa dell'intervento. A tali attività di ottimizzazione progettuale si sono aggiunte le modifiche derivanti dall'ottemperanza alle prescrizioni formulate dagli Enti competenti e dall'attuazione degli emendamenti approvati dal Consiglio Comunale. Tali circostanze hanno determinato un allungamento dei tempi necessari per il completamento della progettazione esecutiva, per le attività di verifica e per il conseguente iter di validazione del progetto".



AREA CONSIGLIO COMUNALE

Servizio Coordinamento e Segreteria del Consiglio Comunale

Verbale n. 64 della Commissione Paritetica

Monitoraggio della programmazione e degli interventi delle risorse del PNRR

Codice repertorio: 13C21/2026/10

Il **Presidente Maresca** in conclusione, ribadisce che si attenderanno per qualche altro giorno i riscontri ancora mancanti, così da completare la panoramica sulla prima tranche degli interventi scaduti il 31 luglio u.s.; all'esito, si valuterà congiuntamente se convocare, oltre al dott. Avolio, anche altri Responsabili dei Servizi. Successivamente, con la stessa metodologia di lavoro, si esamineranno anche gli altri interventi, aventi scadenza il 31 agosto p.v., che eventualmente risulteranno non completati in quanto presentano delle criticità.

Non rilevando ulteriori richieste di intervento, il **Presidente Maresca** saluta e ringrazia Commissari intervenuti e dichiara chiusi i lavori della Commissione alle ore 15:33.

Il Segretario
*Paola Morra**



PAOLA
MORRA

Il Presidente
*Catello Maresca**



CATELLO
MARESCA
08.09.2026
09:47:38
GMT+02:00

** Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Napoli.*